

УТВЕРЖДАЮ:

Глава управы Бескудниковского района
города Москвы

(должность, ф.и.о. руководителя органа,
Т.Ю. Милейшева

являющегося организатором конкурса,

127474, г. Москва, Бескудниковский бульвар, д. 16а
почтовый индекс и адрес, телефон.

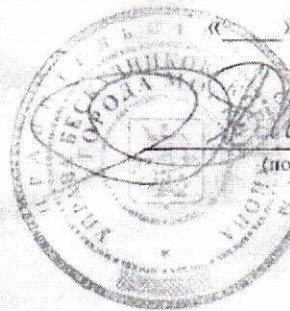
тел.: 8 (499) 480-01-47, факс: 8 (499) 489-00-15

факс, адрес электронной почты)

E-mail: bes@nao.mos.ru

» 2016г.

(дата утверждения)



Т.Ю. Милейшева

(подпись)

ПРОТОКОЛ № 3

**конкурса по отбору управляющей организации для управления
многоквартирными домами**

1. Место проведения конкурса: 127422, г. Москва, ул. Тимирязевская, д. 27 – Префектура Северного административного округа г. Москвы, «Белый зал».

2. Дата проведения конкурса: 23 сентября 2016 г.

3. Время проведения конкурса: 10:30

4. Адреса многоквартирных домов в городе Москве: Дмитровское шоссе, д. 74, корп. 1; Бескудниковский район, мкр. 5, корп. 2; ул. Селигерская, д. 2; Дмитровское шоссе, д. 90, корп. 1; Дмитровское шоссе, д. 90, корп. 2; Бескудниковский бульвар, д. 31.

5. Члены конкурсной комиссии:

Председатель комиссии:

А.В. Плехин

Заместитель председателя комиссии:

Н.Е. Полупаненко

Члены комиссии:

А.А. Волков

С.Я. Алекперова

Е.М. Лявинец

А.А. Кузнецов - отсутствовал

Секретарь комиссии:

А.В. Лопачук

6. Лица, признанные участниками конкурса:

1. ООО «УК БЕСКУДНИКОВСКИЙ»;
2. АО «ВК Комфорт»;
3. ООО «Хоум Сервис»;
4. ГБУ «Жилищник Бескудниковского района»;
5. ООО «УК БРИГ»;
6. ООО «ЭКСПЛУАТАЦИЯ».

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

1. ООО «УК БЕСКУДНИКОВСКИЙ»;
2. АО «ВК Комфорт»;
3. ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

8. Размер платы за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирных домах по адресам в городе Москве:

Лот № 1- Дмитровское шоссе, д. 74, корп. 1; Бескудниковский район, мкр. 5, корп. 2; ул. Селигерская, д. 2 (Лот № 1): **13 068 927** (Тринадцать миллионов шестьдесят восемь тысяч девятьсот двадцать семь) рублей **06** коп.;

Лот № 2 - Дмитровское шоссе, д. 90, корп. 1; Дмитровское шоссе, д. 90, корп. 2; Бескудниковский бульвар, д. 31 (Лот № 2): **16 626 754** (Шестнадцать миллионов шестьсот двадцать шесть тысяч семьсот пятьдесят четыре) рубля **75** коп.

9. Победителем конкурса признан участник конкурса:

9.1. По лоту № 1: ГБУ «Жилищник Бескудниковского района»;

9.2. По лоту № 2: ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола:

10.1. Последнее предложение, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9.1. настоящего протокола: 352 500 (Триста пятьдесят две тысячи пятьсот) рублей, 00 копеек.

10.2. Последнее предложение, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9.2. настоящего протокола: 461 100 (Четыреста шестьдесят одна тысяча сто) рублей, 00 копеек.

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

11.1. Лот № 1:

Адрес многоквартирного дома: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 74, корп. 1

№ п/п	Наименование работ	Периодичность/ количество/объем работ	Годовая плата (руб.)
1	2	3	4

1	Контроль качества воды: Забор пробы воды в водопроводных кранах в квартирах, проведение анализа, предоставление отчета	1 раз в год	7 500,00
2	Подготовка МКД к праздничным дням	4 раза в год	20 000,00
3	Установка контейнеров для сбора макулатуры и элементов электрического питания в холле 1 этажа многоквартирного дома и их обслуживание	1 раз в неделю	66 000,00
4	Проведение тепловизионного обследования фасада МКД с целью предотвратить потери тепла	1 раз в год	25 000,00
ВСЕГО			118 500,00

Адрес многоквартирного дома: г. Москва, Бескудниковский район, мкр. 5, корп. 2

№ п/п	Наименование работ	Периодичность/ко личество/объем работ	Годовая плата (руб.)
1	2	3	4
1	Контроль качества воды: Забор пробы воды в водопроводных кранах в квартирах, проведение анализа, предоставление отчета	1 раз в год	7 500,00
2	Подготовка МКД к праздничным дням	4 раза в год	20 000,00
3	Установка контейнеров для сбора макулатуры и элементов электрического питания в холле 1 этажа многоквартирного дома и их обслуживание	1 раз в неделю	11 000,00
4	Размещение информационных табличек о предупреждениях, ограничениях или запретах и их обслуживание	1 раз в неделю	5 000,00
5	Проведение тепловизионного обследования фасада МКД с целью предотвратить потери тепла	1 раз в год	25 000,00
6	Инструктаж жильцов дома о правилах поведения во время возникновения пожара и порядке эвакуации в случае возникновения ЧС	2 раза в год	10 000,00
7	Проведение независимой экспертизы технического состояния лифтов и лифтового оборудования на предмет безопасного использования	1 раз в год	40 000,00
ВСЕГО			118 500,00

Адрес многоквартирного дома: г. Москва, ул. Селигерская, д. 2

№ п/п	Наименование работ	Периодичность/ко личество/объем работ	Годовая плата (руб.)
1	2	3	4
1	Контроль качества воды: Забор пробы воды в водопроводных кранах в квартирах, проведение анализа, предоставление отчета	1 раз в год	7 500,00
2	Подготовка МКД к праздничным дням	4 раза в год	20 000,00
3	Установка контейнеров для сбора макулатуры и элементов электрического питания в холле 1 этажа многоквартирного дома и их обслуживание	1 раз в неделю	44 000,00
4	Размещение информационных табличек о предупреждениях, ограничениях или запретах и их обслуживание	1 раз в неделю	9 000,00
5	Проведение тепловизионного обследования фасада МКД с целью предотвратить потери тепла	1 раз в год	25 000,00
6	Инструктаж жильцов дома о правилах поведения во время возникновения пожара и порядке эвакуации в случае	2 раза в год	10 000,00

	возникновения ЧС		
	ВСЕГО		115 500,00

11.2. Лот № 2:

Адрес многоквартирного дома: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 90, корп. 1

№ п/п	Наименование работ	Периодичность/ количество/объем работ	Годовая плата (руб.)
1	2	3	4
1	Контроль качества воды: Забор пробы воды в водопроводных кранах в квартирах, проведение анализа, предоставление отчета	1 раз в год	7 500,00
2	Подготовка МКД к праздничным дням	4 раза в год	20 000,00
3	Установка контейнеров для сбора макулатуры и элементов электрического питания в холле 1 этажа многоквартирного дома и их обслуживание	1 раз в неделю	66 000,00
4	Размещение информационных табличек о предупреждениях, ограничениях или запретах и их обслуживание	1 раз в неделю	20 400,00
5	Проведение тепловизионного обследования фасада МКД с целью предотвратить потери тепла	1 раз в год	25 000,00
6	Инструктаж жильцов дома о правилах поведения во время возникновения пожара и порядке эвакуации в случае возникновения ЧС	2 раза в год	10 000,00
	ВСЕГО		148 900,00

Адрес многоквартирного дома: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 90, корп. 2

№ п/п	Наименование работ	Периодичность/ количество/объем работ	Годовая плата (руб.)
1	2	3	4
1	Контроль качества воды: Забор пробы воды в водопроводных кранах в квартирах, проведение анализа, предоставление отчета	1 раз в год	7 500,00
2	Подготовка МКД к праздничным дням	4 раза в год	20 000,00
3	Установка контейнеров для сбора макулатуры и элементов электрического питания в холле 1 этажа многоквартирного дома и их обслуживание	1 раз в неделю	22 000,00
4	Размещение информационных табличек о предупреждениях, ограничениях или запретах и их обслуживание	1 раз в неделю	10 000,00
5	Проведение тепловизионного обследования фасада МКД с целью предотвратить потери тепла	1 раз в год	25 000,00
6	Проведение независимой экспертизы технического состояния лифтов и лифтового оборудования на предмет безопасного использования	1 раз в год	80 000,00
	ВСЕГО		164 500,00

Адрес многоквартирного дома: г. Москва, Бескудниковский бульвар, д. 31

№ п/п	Наименование работ	Периодичность/ количество/объем работ	Годовая плата (руб.)
-------	--------------------	---------------------------------------	----------------------

1	2	3	4
1	Контроль качества воды: Забор пробы воды в водопроводных кранах в квартирах, проведение анализа, предоставление отчета	1 раз в год	7 500,00
2	Подготовка МКД к праздничным дням	4 раза в год	20 000,00
3	Установка контейнеров для сбора макулатуры и элементов электрического питания в холле 1 этажа многоквартирного дома и их обслуживание	1 раз в неделю	66 000,00
4	Размещение информационных табличек о предупреждениях, ограничениях или запретах и их обслуживание	1 раз в неделю	19 200,00
5	Проведение тепловизионного обследования фасада МКД с целью предотвратить потери тепла	1 раз в год	25 000,00
6	Инструктаж жильцов дома о правилах поведения во время возникновения пожара и порядке эвакуации в случае возникновения ЧС	2 раза в год	10 000,00
	ВСЕГО		147 700,00

12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса:

12.1. Лот № 1: ООО «УК БЕСКУДНИКОВСКИЙ»;

12.2. Лот № 2: ООО «УК БЕСКУДНИКОВСКИЙ».

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола:

13.1. Лот № 1: 352 500 (Триста пятьдесят две тысячи пятьсот) рублей, 00 копеек;

13.2. Лот № 2: 461 100 (Четыреста шестьдесят одна тысяча сто) рублей, 00 копеек.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 13 листах.

Подписи

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании представителями конкурсной комиссии.

Председатель комиссии:

А.В. Плехотин



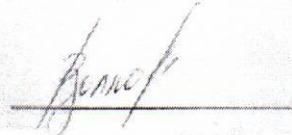
Заместитель председателя комиссии:

Н.Е. Подупаненко



Член комиссии:

А.С. Волков



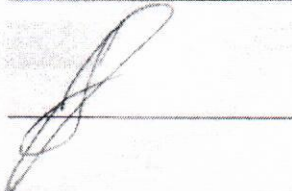
Член комиссии:

С.Я. Алекперова



Член комиссии:

Е.М. Лявинец



Член комиссии:

А.А. Кузнецов



Секретарь комиссии:

А.В. Лопачук




«23» сентября 2016г.



Лот №1. Управление многоквартирными домами по адресам в городе Москве: Дмитровское шоссе, д. 74, корп. 1; Бескудниковский район, мкр. 5, корп. 2; ул. Селигерская, д. 2.

Победитель конкурса: ГБУ "Миницентр Бескудниковского района
начальник ПТО Машин Т.А.
(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

 (подпись) Машин Т.А.
(ф.и.о.)

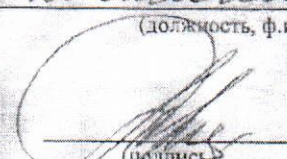
Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг: ООО "УК Бескудниковское"

Ген. директор Быльб А.В.
(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

 (подпись) Быльб А.В.
(ф.и.о.)


Лот №2. Управление многоквартирными домами по адресам в городе Москве: Дмитровское шоссе, д. 90, корп. 1; Дмитровское шоссе, д. 90, корп. 2; Бескудниковский бульвар, д. 31

Победитель конкурса: ГБУ "Миницентр Бескудниковского района
начальник ПТО Машин Т.А.
(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

 (подпись) Машин Т.А.
(ф.и.о.)

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг: ООО "УК Бескудниковское"

Ген. директор Быльб А.В.
(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

 (подпись) Быльб А.В.
(ф.и.о.)



23 сентября 2016 г.